



Energie Coöperatie Bredevoort

**Informatie-avond
14 november 2018**



1

Onderwerpen



- Korte intro:
 - Waarom?
 - Wat is er gebeurd?
- Stand van zaken
 - Panelen / offerte-uitvraag / informatie memorandum
- Planning
 - Wat staat er nog te gebeuren,
 - Wanneer operationeel?
- Businesscase
 - What's in it for me?
- Vragen

Intro

Waarom ECB?

- Klimaat - Urgentie duurzame energie steeds groter
- Historisch centrum / gemak
- Rendement

Wat hebben we tot nu gedaan?

- Formele oprichting ECB ua op 24 april 2018
- Gesprekken met gemeente: nieuw college
- Omgevingsvergunning aangevraagd Grachthuys
- Gesprekken met nieuwe dakeigenaar -> Betting
- Sterkteberekeningen
- Nieuwe folder verspreid
- ea

Stand van zaken

Beschikbare daken:

- Kulturhus : 100 panelen
- Betting Wonen: 350-500 panelen

Aanbesteding gestart

- 25-10: Offerte-uitvraag naar 3 (6) bedrijven
- 2-11: aanwijzing
- 14-11: nota van inlichtingen
- 23-11: offertes binnen

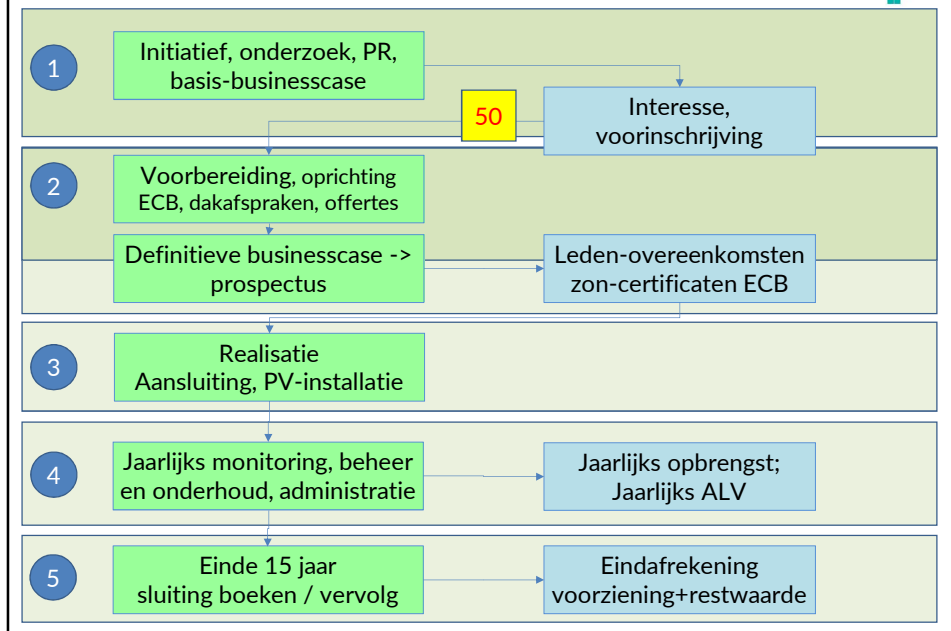
Informatie Memorandum

- Formeel document voor aspirant leden

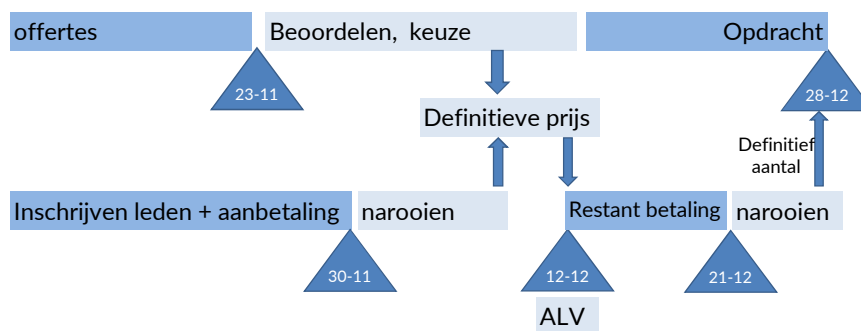
Brief aan aspirantleden

- Aanbetaling uiterlijk 30-11

Waar staan we nu / fasering



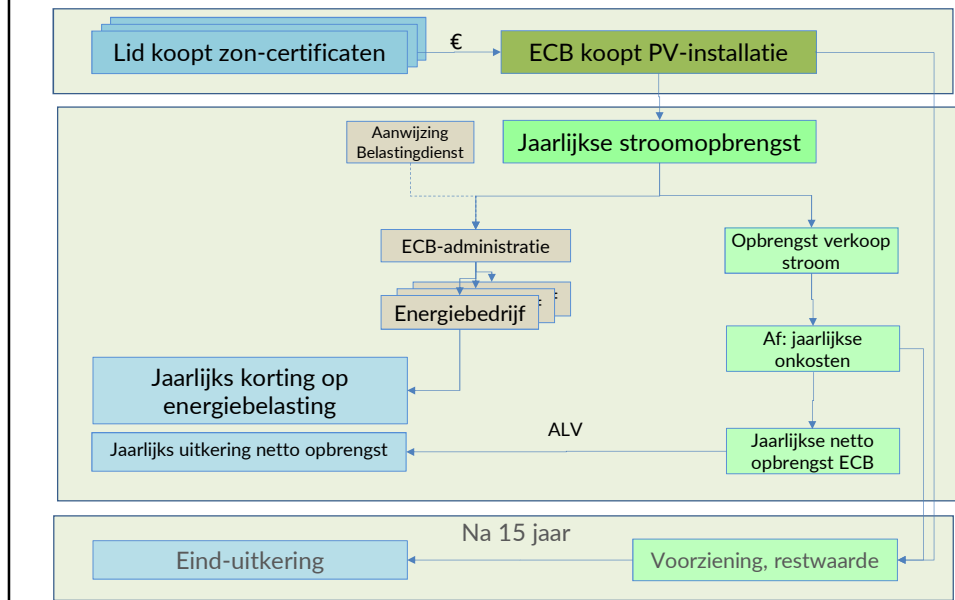
Planning



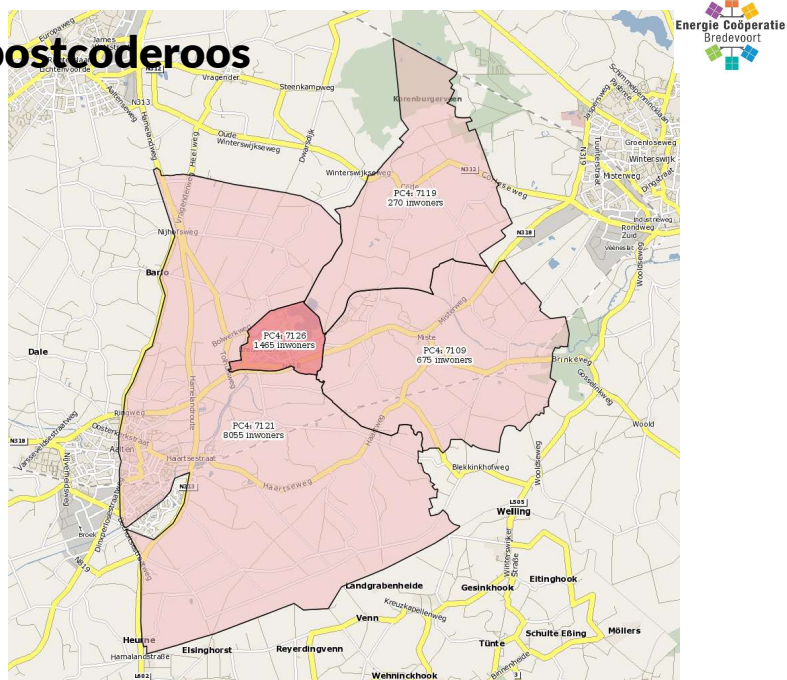
Subsidie, recht van opstal, verzekeringen, PPA, belastingdienst

Oplevering 22 Maart 2019

Hoe werkt de PostCodeRoos? Financiële stromen



de postcoderoos



Samenvatting postcoderoosregeling



Deelnemers verenigen zich in een coöperatieve vereniging.
De coöperatie investeert met de inleg van de deelnemers in een zonne-paneleninstallatie.

- Het dak met panelen en de deelnemers moeten zich in de kern of één van de blaadjes van de roos bevinden / wonen.

De opgewekte elektriciteit wordt door de coöperatie verkocht aan het energiebedrijf en rechtstreeks aan het net geleverd.

- uit de opbrengst worden de jaarlijkse onkosten betaald
- winst wordt uitgekeerd aan de leden

Deelnemers krijgen 15 jaar lang 100% korting op de EB (nu 11,8 cent) op de eigen stroom-rekening per geproduceerde kWh (op basis van het aandeel panelen op het collectieve dak).

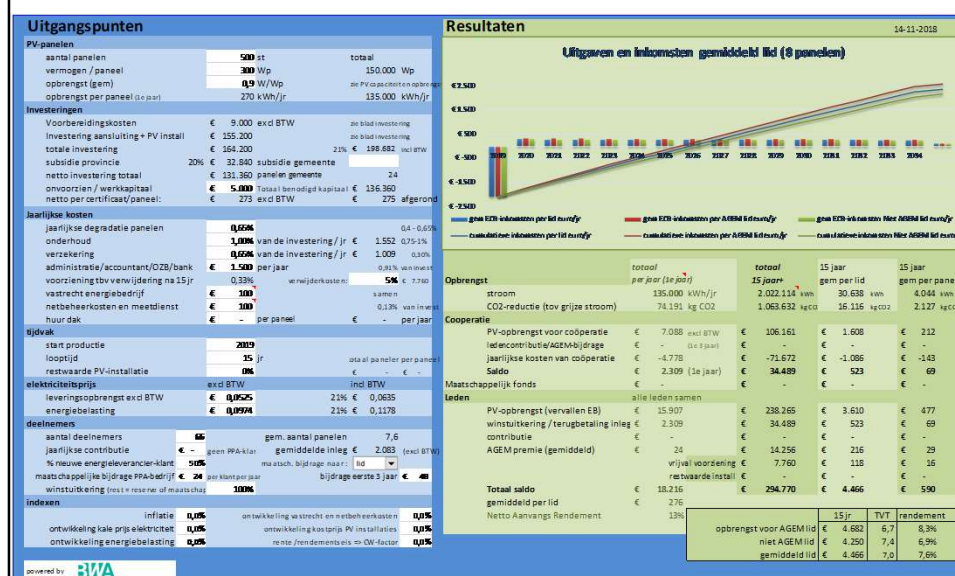
Voorbeeld:

je koopt 10 certificaten (panelen), deze leveren 2700 kWh/jr.

Je energierekening wordt verlaagd met $2700 \times 0,1178 = 317,-$ /jr.

De terugverdientijd is ca 7 jaar, rendement bijna 7%.

Rekenmodel Businesscase



Samenvatting investeringen

• 500 panelen op Grachthuys en Betting Wonen • 55 leden	
• Voorbereiding, PV-installatie, aansluitkosten, onvoorzien	164.200,-
• Af: subsidie provincie	<u>32.800,- -/-</u>
Totaal netto	124.800,-
• Gemiddeld per certificaat:	275,-
• Gemiddelde investering per lid:	2.475,- (9 panelen)

Samenvatting jaarlijkse kosten en opbrengsten ECB

Opbrengsten	
• Stroomverkoop, 135.000 kWh/jr : 7.100,-	
Kosten	
• Onderhoud en verzekering	2.500,-
• Administratie, OZB, bankkosten	1.500,-
• Vastrecht, netbeheer, ed.	<u>800,-</u>
• Totaal	4.800,-
Saldo	2.300,-
• Gemiddeld per lid:	42,- winstuitkering

Opbrengst per lid

Investing

- 8 zon-certificaten 2.200,-

Jaarlijkse opbrengst

- Uitkering netto opbrengst 42,-
- Korting energiebelasting 254,-
- Totaal 296,- (eerste jaar)

Opbrengst 15 jaar

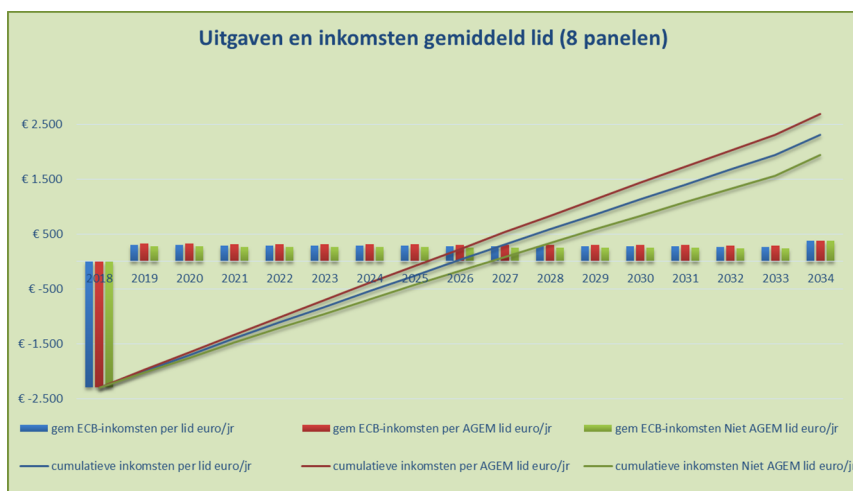
- EB en winstuitkering: 4.360,-* • Rekening gehouden met veroudering panelen
• Excl uitkering voorziening en restwaarde

Rendement

- Netto Aanvangsrendement 13% (opbrengst / investering)
- Gemiddeld rendement 15 jaar: 6,9% ((opbrengst-investering)/investering)/15

NB. dit geldt voor lid dat NIET bij het PPA-energiebedrijf (AGEM) zit

In de tijd uitgezet



Risico's



	WORST CASE	Best Case
Voor aankoop: • investeringen hoger dan geraamd -> hogere prijs certificaten	Kans is heel klein	PV= 10% goedkoper
Na aankoop: • Tegenvallende kWh-opbrengst PV • Daling stroomprijs • Daling energiebelasting	5% minder Jaarlijks - 5%	5% meer opbrengst;

Opbrengst per lid



	BASIS	WORST CASE	Best Case
Investering • 8 zon-certificaten	2.200,-	-> 2.200,-	1.960,-
Opbrengst 15 jaar • EB en winstuitkering:	4.500,-	-> 3.090,-	4.840,-
• Rekening gehouden met veroudering panelen • Excl uitkering voorziening en restwaarde			
Rendement • Aanvangsrendement • Gemiddeld rendement 15 jaar:	13% 7%	-> 3%	10%

NB. dit geldt voor lid dat NIET bij het PPA-energiebedrijf (AGEM) klant is



Bredevoort heeft een mooi verleden,
en verdient ook een zonnige toekomst.



Energie Coöperatie Bredevoort ua.

Nadere info:

- Bert Weevers, 06 51524011
- Marcel Kingma, 06 28300493
- Jilt Sietsma, 06 22794071
- Henk Bekkers, 06 12276986
- Erik Grijsen, 06 57547782
- Geert Scholten, 06 55384348

Email: info@ecbredevoort.nl

Website: www.ECBredevoort.nl